



Aktuelle Entwicklungen und Gestaltungen beim Nießbrauch an Grundstücken und Personen- gesellschaftsanteilen

Seminarbeschreibung

Nießbrauchsgestaltungen im Zusammenhang mit Grundstücken, vermögensverwaltender Personengesellschaften und Mitunternehmeranteilen sind von jüngere Rechtsprechung und den Entwicklungen auf Finanzverwaltung Ebene geprägt. Im Hinblick auf die aktuelle Rechtsprechung werden Praxisfragen und -gestaltungen zu den Themenkreisen besprochen.

Gliederung

- 1) Nießbrauch am Grundstück**
 - A. Schenkungsteuer/Zivilrecht**
 - Die Lastenverteilung als Spannungsfeld von Zivil- und Steuerrecht
 - Der Nießbrauchswert im Zivil- und Steuerrecht
 - o Ansätze im Güterrecht und im Schenkungsrecht
 - o Grundlagen des Erbschaftsteuerrechts
 - Jahreswert des Nießbrauchs: Was ist Teil des Jahreswerts, was nicht
 - Nießbrauch und vorzeitiges Versterben: § 14 Abs. 2 BewG und Bewertungsgutachten
 - B. Nießbrauch und Ertragsteuer**
 - Grundsätze der ertragsteuerlichen Zurechnung gem. Nießbrauchserlass
 - Zuwendungsnießbrauch an minderjährige Kinder, neues zum Gestaltungsmissbrauch (BFH IX R 8/22)
 - Ertragsbesteuerung beim Nießbrauch und vertragliche Regelungen
 - C. Verlängerungsnießbrauch zugunsten des längerlebenden Ehegatten**
 - a. Rechtsnatur des Sukzessivnießbrauchs
 - b. Erbschaftsteuerlicher Erwerb
 - c. Abzug als aufschiebend bedingte Belastung; Abzinsung ja oder nein? Finanzverwaltung (Erlass BStBl I 2023, 173, Rn 10) vs BFH (II R 26/19)
 - d. Sukzessivnießbrauch vs. Gesamtnießbrauch und Gesamtnießbrauch mit schuldrechtlicher Innenabrede
- 2) Nießbrauch am Personengesellschaftsanteil**
 - Rechtsnatur des Nießbrauchs am Recht vs. Nießbrauch an der Sache
 - Einkünftezurechnung nach § 39 AO
 - Einkünftezurechnung beim Nießbrauch am Anteil IX R 4/20; VIII R 30/18, II R 34/16 und IV R 10/17
 - Rückblick: BFH zur Unterbeteiligung am Personengesellschaftsanteil
 - Ausgestaltungsfragen für die vertragliche Nießbrauchvereinbarung
- 3) Nießbrauch am Mitunternehmeranteil (Kurzüberblick)**
 - Standpunkt der Rechtsprechung, IV R 10/17 und Kommentierungen der Entscheidung durch damals entscheidende BFH Richter
 - Position der Finanzverwaltung
 - Praxisumgang mit der Rechtsprechung

Referent

Dr. Thomas **Stein**, RA, StB, FA f.
StR, Ulm

Eine Referentenbeschreibung
finden Sie [hier](#).

Termin

Mittwoch, den 23. Oktober 2024

09:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Dauer

3,75 Stunden

Gebühr

170,00 € p.P.

Anmeldeschluss

18.10.2024

Sonstiges

Sie erhalten als Nachweis der
Fortbildung eine Teilnahme-
bestätigung.

Anmelde- und Stornobedingungen

Unsere ausführlichen AGBs zu Seminaren und Veranstaltungen
finden Sie unter seminare.stbk-nuernberg.de/agb

Stand 06.06.2024 Änderungen vorbehalten

Änderungen finden Sie am schnellsten unter
seminare.stbk-nuernberg.de/startseite

Web-Seminar

Web 41-2024

*Anmeldung

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Erlenwein

Telefon: 0911 / 94626-26

Anmeldung per E-Mail an erlenwein@stbk-nuernberg.de

Ich/wir melde/n mich/uns hiermit verbindlich zur Teilnahme an:

Für Neubestellten-Nachlass bitte (Erst-)Bestelldatum ergänzen!

**Nur Mitglieder der Steuerberaterkammer Nürnberg können Seminare buchen. Für die Buchung können ausschließlich die Personen- und Adressdaten basierend auf den von Ihnen zum Berufsregister angezeigten Daten verwendet werden. Sofern Sie Änderungswünsche haben, müssen Sie uns diese via stbk-antragsportal.de mitteilen.*

1. Teilnehmer/in

Vorname

Name

E-Mail-Adresse

2. Teilnehmer/in

Vorname

Name

E-Mail-Adresse

3. Teilnehmer/in

Vorname

Name

E-Mail-Adresse

Kontaktdaten Rechnungsempfänger

Mitgliedsnummer/Anschrift

Web-Seminar

Aktuelle Entwicklungen und Gestaltungen beim Nießbrauch an Grundstücken und Personengesellschaftsanteilen

Referent

Dr. Thomas **Stein**, RA, StB, FA f.

StR, Ulm

Eine Referentenbeschreibung finden Sie [hier](#).

Termin

Mittwoch, den 23. Oktober 2024

09:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Gebühr

170,00 € p.P.

Anmeldeschluss:

18.10.2024



Erklärung zum Datenschutz

Mit den [Datenschutzhinweisen](https://stbk-nuernberg.de/datenschutz-footer) (stbk-nuernberg.de/datenschutz-footer) erkläre ich mich bei der Anmeldung einverstanden.
(Hier finden Sie auch die Informationen zu Ihren Betroffenenrechten.)

Datum

Ort

Unterschrift

Anmelde- und Stornobedingungen

Unsere ausführlichen AGBs zu Seminaren und Veranstaltungen finden Sie unter seminare.stbk-nuernberg.de/agb

Stand 06.06.2024 Änderungen vorbehalten

Änderungen finden Sie am schnellsten unter seminare.stbk-nuernberg.de/startseite